



III

OWN YOUR SPOT BY THE SEA



FOUR VISION  
DEVELOPMENT



"Experience elegance redefined as Four Vision Development presents Four Seasons Life III, a sanctuary of architectural splendor."

"Four Vision Development olarak yeniden tanımlanan elegant deneyimi, mimari ihtişamın mabedi olan Four Seasons Life III'ü sunuyor."

"Почувствуйте элегантность, воплощенную в проекте Four Seasons Life III от Four Vision Development - олицетворение архитектурного великолепия."



**FOUR VISION**  
DEVELOPMENT





## FOUR VISION DEVELOPMENT

### ABOUT US ( HAKKIMIZDA, О НАС )

Founded in 2017, Four Vision Development unites four leading family companies with over 50 years of collective experience in Northern Cyprus' construction sector in Famagusta, Kyrenia, and Lefkosa. Our goal is to create distinguished housing projects across Cyprus. Renowned for our quality standards and efficient construction processes, we are committed to maintaining our hard-earned reputation while offering superior architectural solutions in the Mediterranean.

2017 yılında kurulan Four Vision Development, Kuzey Kıbrıs'ın Gazimağusa, Girne ve Lefkoşa'daki inşaat sektöründe 50 yılı aşkın kolektif deneyime sahip dört önde gelen aile şirketini bir araya getiriyor. Amacımız, Kıbrıs genelinde seçkin konut projeleri oluşturmaktır. Tanınan kalite standartlarımız ve verimli inşaat süreçlerimizle Akdeniz'de üstün mimari çözümler sunarken saygınlığımızı korumaya kararlıyız.

Компания Four Vision Development, основанная в 2017 году, объединяет четыре ведущие семейные компании с более чем 50-летним коллективным опытом работы в строительном секторе Северного Кипра в Фамагусте, Кирении и Лефкоше. эффективными процессами строительства, мы стремимся поддерживать нашу трудом заработанную репутацию, предлагая превосходные архитектурные тенденции в Средиземноморье.



### OUR MISSION (MİSYONUMUZ, НАША ЦЕЛЬ)

To prioritize customer satisfaction, fulfill social responsibility, and deliver quality services with integrity.

Müşteri memnuniyetini öncelikli tutarak sosyal sorumluluğumuzu yerine getirmek ve dürüstlikle kaliteli hizmet sunmaktır.

Уделять приоритетное внимание удовлетворению клиентов, выполнять социальную ответственность и добросовестно предоставлять качественные услуги.

### OUR VISION (VİZYONUMUZ, НАШЕ ВИДЕНИЕ)

To maximize our market share and customer base, we aim to provide exemplary services, top-notch designs, and architecture that stimulate demand for our services in the market.

Pazar payımızı ve müşteri tabanımızı en üst düzeye çıkarmak için, pazardaki hizmetlerimize olan talebi teşvik eden örnek hizmetler, birinci sınıf tasarımlar ve mimari sunmayı amaçlıyoruz.

Чтобы максимизировать нашу долю на рынке и клиентскую базу, мы стремимся предоставлять образцовые услуги, первоклассный дизайн и архитектуру, которые стимулируют спрос на наши услуги на рынке.

### AWARDS (ÖDÜLLER, НАГРАДЫ)

In 2019, Four Vision Development was honored with the Best Seafront Award by Property North Cyprus, recognizing our well-designed project.

2019'da Four Vision Development, iyi tasarlanmış projemizi ödüllendiren Property North Cyprus tarafından 'En İyi Denize Sıfır Proje' ödülüne layık görüldü.

В 2019 году компания Four Vision Development была удостоена награды «Лучший проект на первой береговой линии» от Property North Cyprus в знак признания нашего хорошо продуманного проекта.



## OUR LOCATION

(KONUMUMUZ, НАШЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ)

15 minutes' drive from Famagusta  
40 minutes' drive from Ercan Airport  
45 minutes' drive from Nicosia  
55 minutes' drive from Larnaka Airport

Mağusa'ya arabayla 15 dakika  
Ercan Havalimanı'na arabayla 40 dakika  
Lefkoşa'ya arabayla 45 dakika  
Larnaka Havaalanı'na arabayla 55 dakika

15 минут езды от Фамагусты  
40 минут езды от аэропорта Эрджан  
45 минут езды от Никосии  
55 минут езды от аэропорта Ларнаки



III



NORTHERN CYPRUS (KUZEY KIBRIS ,СЕВЕРНЫЙ КИПР)



FOUR VISION  
DEVELOPMENT



# NORTHERN CYPRUS

The Island boasts a rich history spanning nine thousand years. Characterized by a convergence of prominent civilizations from the Neolithic era to the British Empire, its strategic position at the crossroads of East and West has shaped its colorful past.

Ada; dokuz bin yıllık zengin bir tarihe sahiptir. Neolitik dönemden İngiliz İmparatorluğu'na kadar uzanan bir dönem boyunca pek çok önemli uygarlığın bulunduğu bir noktada yer almaktadır. Bu stratejik konum, Doğu ve Batı medeniyetlerinin etkileşiminden kaynaklanan kültürel çeşitliliği etkilemiştir.

Остров может похвастаться богатой историей, насчитывающей девять тысяч лет. Его стратегическое положение на перекрестке Востока и Запада, характеризующееся сближением выдающихся цивилизаций от эпохи Неолита до Британской империи, сформировало его красочное прошлое.







# TIME TREASURES

Amidst the azure waters, unfolds a paradise where dreams reign supreme. With breathtaking vistas and expansive horizons, let your spirit soar in the embrace of nature.

Masmavi suların ortasında, hayallerin hüküm sürdüğü bir cennet ortaya çıkıyor. Nefes kesen manzaraları ve geniş ufukları ile ruhunuzun doğanın kucağında süzülmesine izin verin.

Среди лазурных вод раскинулся рай, где царят мечты. Благодаря захватывающим видам и обширным горизонтам позвольте своему духу парить в объятиях природы.



KANTARA CASTLE



APOSTOLOS ANDREAS  
MONASTERY



LALA MUSTAFA  
PAŞA MOSQUE



BELLAPAIS ABBEY





# CULTURAL HERITAGE

In harmony with both land and sea, our commitment shines clear for all to see. With eco-conscious steps, we tread, preserving the beauty where our dreams are spread.

Hem kara hem de deniz ile uyum içinde, taahhüdümüz herkesin görmesi için net bir şekilde parlıyor. Eko-bilinçli adımlarla, hayallerimizin yayıldığı güzelliği koruyarak adım atıyoruz.

В гармонии с землей и морем наша приверженность ясно видна всем. Мы идем экологически сознательными шагами, сохраняя красоту того места, где распространяются наши мечты.





# BY THE SEA

Where whispers gentle, waves declare, a place where luxury and sea meet with care, where opulence and beauty gracefully entwine, In a divine symphony, nature's grand design.

Nazik fısıltıların, dalgaların ilan ettiği yer, lüks ve denizin özenle buluştuğu, zenginliğin ve güzelliğin zarafetle iç içe geçtiği bir yer, İlahi bir senfonide, doğanın görkemli tasarımı.

Где нежный шепот, бушуют волны, место, где роскошь и море встречаются с заботой, где богатство и красота изящно переплетаются, В божественной симфонии – грандиозном замысле природы.







III

## YOUR GATEWAY TO SERENITY

Four Seasons Life III offers luxurious, sustainable comfort as well as direct access to the warm beaches of the Mediterranean.

Four Seasons Life III, Akdeniz'in sıcak plajlarına doğrudan erişimin yanı sıra lüks, sürdürülebilir bir konfor sunuyor.

Four Seasons Life III предлагает роскошный, экологичный комфорт, а также прямой доступ к теплым пляжам Средиземноморья.





III

DELUXE DWELLINGS





Behold the wonders crafted by our architects, where elegance and innovation intertwine, with contours mirroring the gentle roll of waves, and grace enchanting the essence of the soul.

Zariflik ve yeniliğin iç içe geçtiği, dalgaların nazik ahengini yansıtan konutlar ve ruhun özünü büyüleyen zarif mimari harikaları keşfedin. Okyanusun derinliklerini yansıtan tonlar ve size özel olarak tasarlanmış konforlarla lüksün her manzarada yaşadığı rafine zevk diyarına girin.

Посмотрите на чудеса, созданные нашими архитекторами, в которых переплетаются элегантность и инновации, контуры отражают нежное покачивание волн, а грация очаровывает душу.



















Enter into realms of refined delight, where luxury dwells in every sight, with hues mirroring the ocean's depths, and comforts tailored exclusively for you.

Narin zevklerin diyarına adınızı atın, her köşesi lüksle örülmüş, okyanusun derinliklerini yansıtan renklerle donatılmış ve size özel tasarlanmış konforlarla dolu bir cennet.

Погрузитесь в мир утонченного наслаждения, где роскошь присутствует в каждом виде, с оттенками, отражающими глубины океана, и комфортом, созданным специально для вас.















# WATERFALL SERENITY

Savor pleasures both grand and rare, from sparkling pools to gardens fair, with every amenity at your request, in this haven where you're truly blessed.

Adeta cenneti anımsatan bir ortamda, parıldayan havuzlardan bahçe peyzajına kadar, isteğiniz doğrultusunda her türlü imkanla hem büyük hem de nadir zevklerin tadını çıkarın.

Погрузитесь в уникальные удовольствия, от изумрудных бассейнов до живописных садов, наслаждаясь всеми удобствами по вашему желанию в этом раю, где вы действительно счастливы.





# PEACEFUL HAVEN

Within this woven tapestry of entwined hearts, a community thrives, nurturing and compassionate, where bonds are forged amidst the sand's embrace, and the lasting hug of friendship forever stands.

Bu örülmüş kalp deseninde, bir topluluk gelişir besleyici ve şefkat dolu, bağlar, kumun kucaklayışında şekillenir, ve dostluğun sonsuz sarılışı hep var olur.

В этой живописной картине переплетающихся сердец процветает сообщество заботы и умиротворения, где узы дружбы формируются среди объятий песка, а прочная связь сохраняется навсегда.





III







# BLOCK TYPES

## Aqua Shell

 2+1

 140+<sup>M2</sup>

## SeaStar

 2+1


 80+<sup>M2</sup>

## SeaSwan

 2+1

 80+<sup>M2</sup>

## SeaStorm

 1+1  
1+1Loft &


 53+<sup>M2</sup>

## Sea Stone

 0+1  
1+1Loft &

 35+<sup>M2</sup>

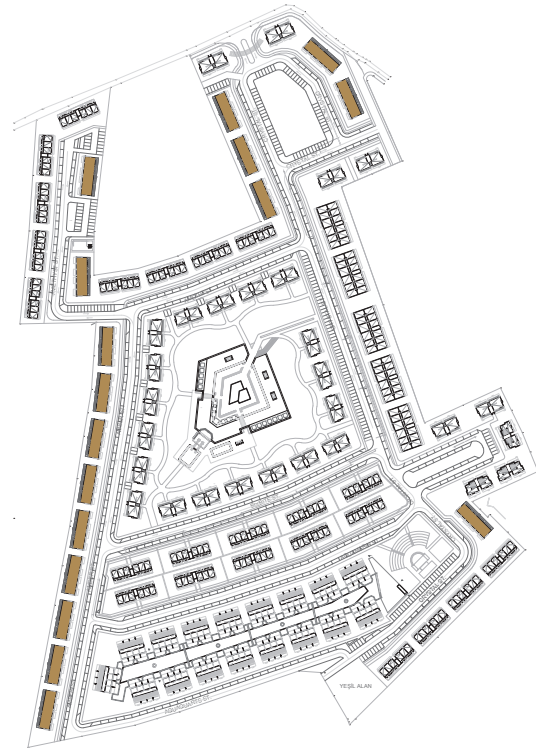
## Sea Breeze

 0+1  
1+1Loft &

 35+<sup>M2</sup>



# SEA STORM





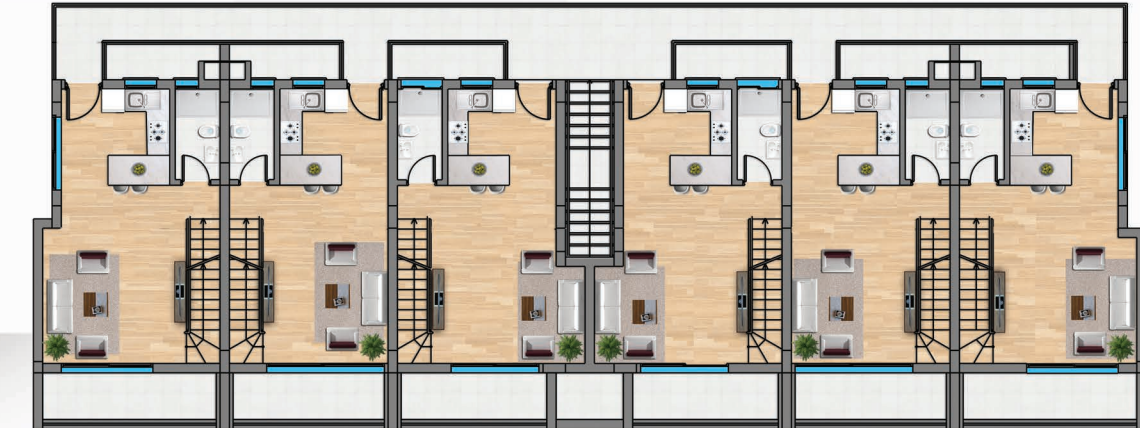
## Ground Floor

1+1 Flat with Garden

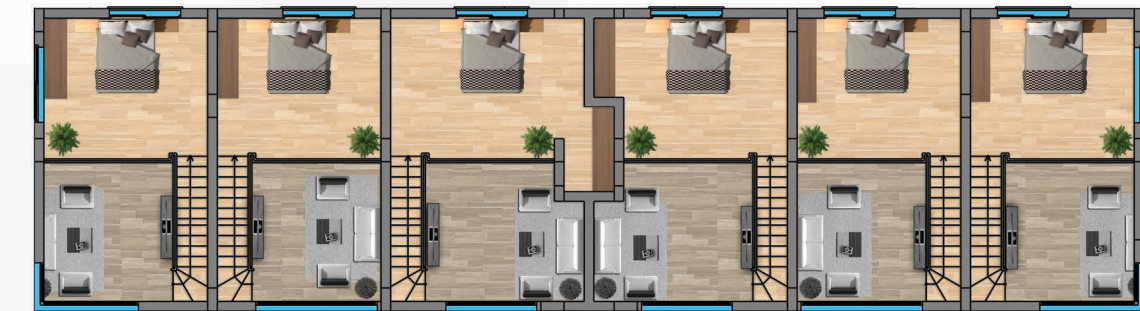


## First Floor

1+1 Loft

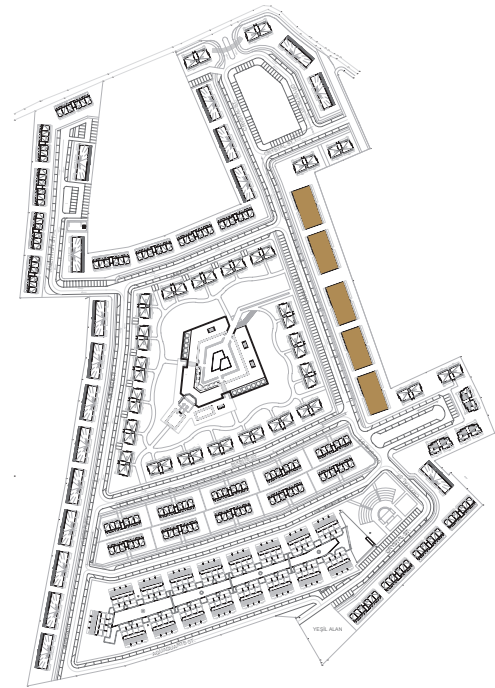


## Mezzanine





# SEA BREEZE





## Ground Floor

1+1 Loft with Garden



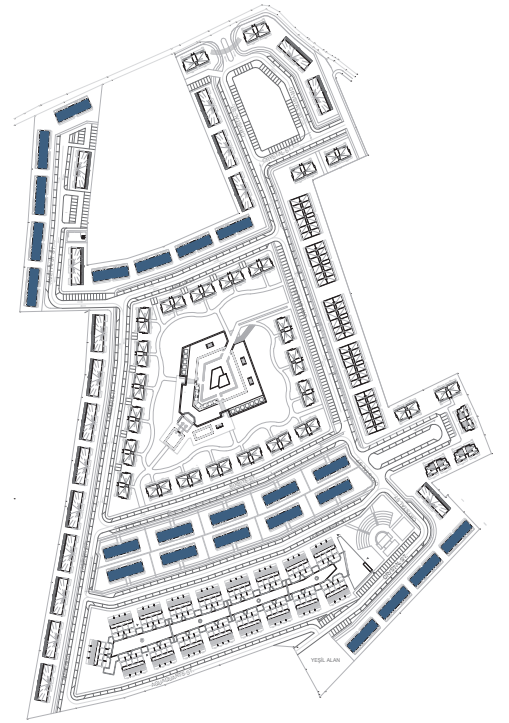
## First Floor

0+1 Studio with Roof Terrace





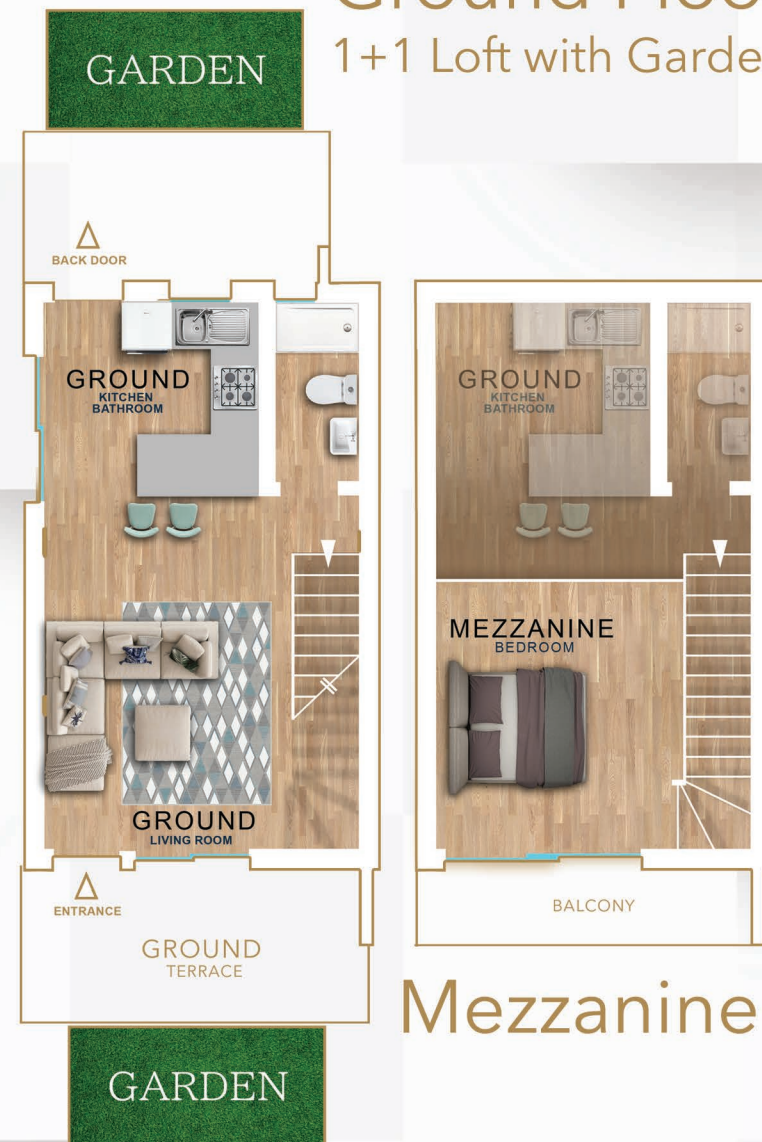
# SEA STONE





## Ground Floor

1+1 Loft with Garden



## Mezzanine



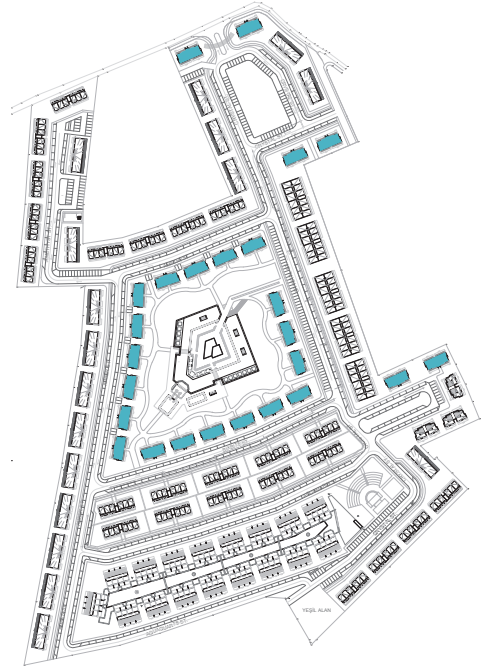
## First Floor

0+1 Studio with Roof Terrace





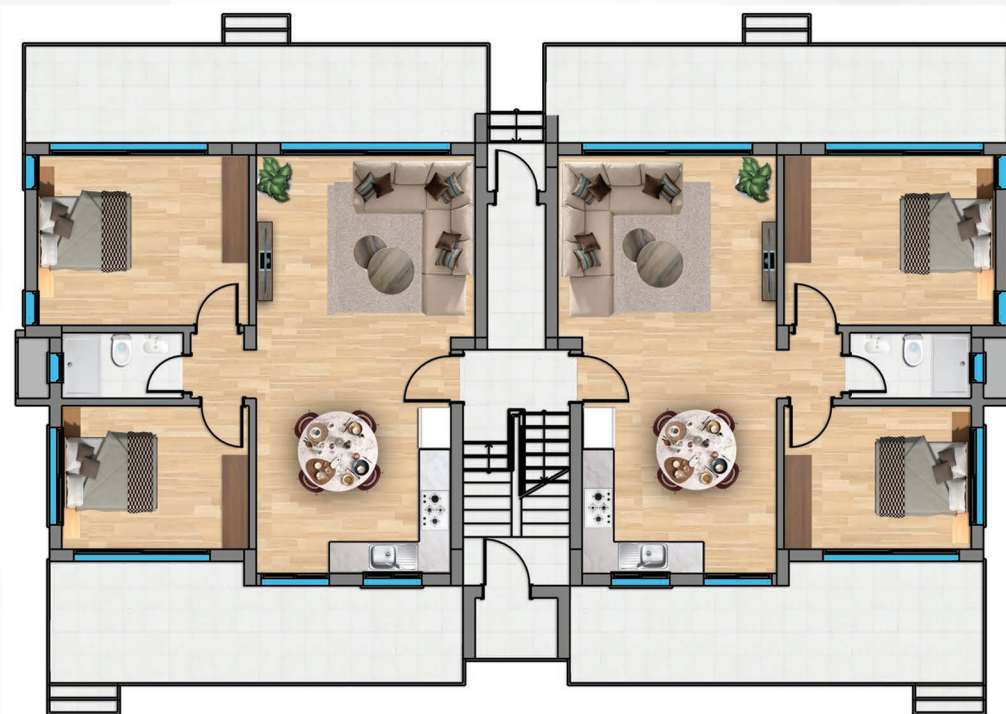
# SEA SWAN





## Ground Floor

2+1 Flat with Garden



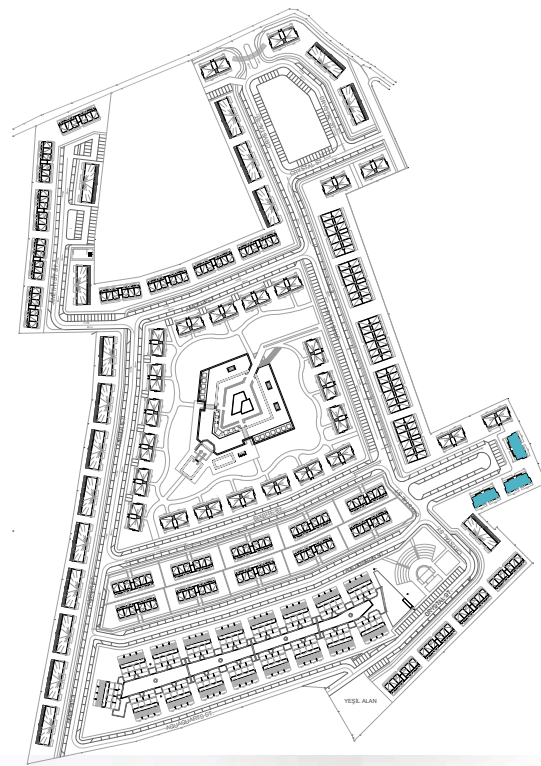
## First Floor

2+1 Flat with Roof Terrace





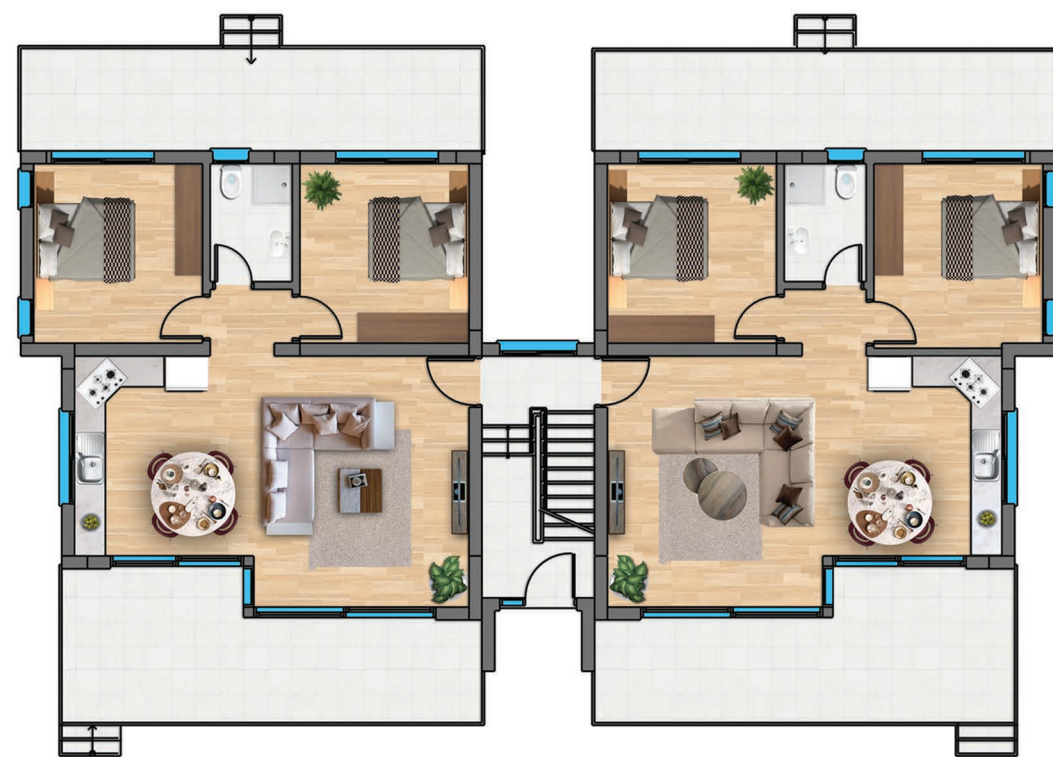
# SEA STAR





## Ground Floor

2+1 Flat with Garden



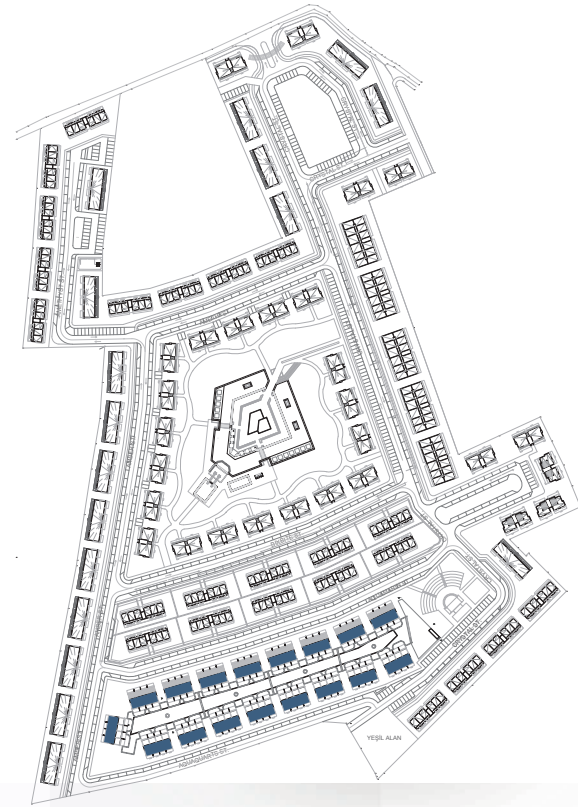
## First Floor

2+1 Flat with Roof Terrace





# AQUA SHELL





# Ground Floor

2+1 Attached Villa with garden, Swimming Pool



# First Floor

2+1 Attached Villa with Roof Terrace





# MODERN AMENITIES



Waterfall Pool Bar  
Şelale Havuz Barı  
Водопад-Бар



Cafe  
Kafe  
Кафе



Bicycle & Walking Path  
Bisiklet ve Yürüyüş Yolu  
Велосипедная и Пешеходная Дорожки



Outdoor Children playground  
Açık hava Çocuk Oyun Alanı  
Открытая Детская Площадка



Sport Courts  
Spor Sahaları  
Спортивные Площадки



Salt-Water Swimming Pool  
Deniz Suyu Yüzme Havuzu  
Бассейн с Морской Водой



Electric Vehicle Charging Point  
Elektrikli Araç Şarj Noktası  
Пункт Зарядки Электромобилей



Park  
Yeşil Alanlar  
Парк



Amphitheater  
Amfiteyatro  
Амфитеатр

\*Residents of FSL III will have access to all facilities in FSL I & II.  
\*FSL III sakinleri, FSL I ve II'deki tüm imkanlardan yararlanabilmektedir.  
\*Жители FSL III будут иметь доступ ко всем объектам FSL I и II.







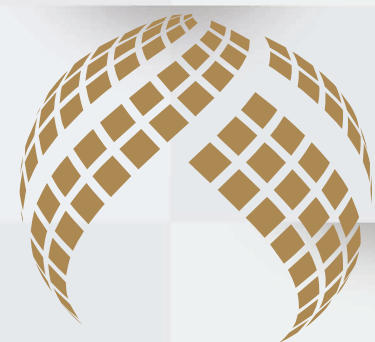












# FOUR VISION

DEVELOPMENT

To embark upon this journey grand, Reach out, and let us take your hand,  
Inquiries welcome, dreams await, In this sanctuary where destiny's gate.

Bu büyük yolculuğa başlamak için, Ulaş ve seni elinden tutalım, Sorularınızı  
bekliyoruz, Hayaller burada sizi bekliyor, Kaderin kapısının açıldığı bu sığınakta.

Чтобы отправиться в это незабываемое путешествие, Обратитесь к нам и  
дайте нам возможность помочь вам воплотить в жизнь ваши мечты.  
Ваши вопросы приветствуются.





# FOUR VISION

DEVELOPMENT

Atatürk Caddesi Four Seasons Life Sitesi Sea Wave Blok 2 Dükkan No: 6 Kalecik İskele KKTC

✉ [sales@fourvisiondevelopment.com](mailto:sales@fourvisiondevelopment.com)

☎ +905488344444

